

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 237 265 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko 1 274 zł
Powierzchnia	54 m ²
Cena/m ²	4 379 zł
Liczba pokoi	2
Piętro	3 piętro
Typ ogrzewania	Miejskie
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Typ okien	PCV
Czynsz	350 zł
Balkon	Tak

Przedmiotem oferty jest mieszkanie o pow. 54,19 m² zlokalizowane na poziomie III piętra w nowo wybudowanym budynku wielorodzinnym IV kondygnacyjnym, położone w Gorzowie Wielkopolskim - Osiedle Górczyn.

W skład mieszkania wchodzi salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka z wc oraz holl. Do mieszkania przynależy balkon.

Mieszkanie w stanie developerskim, prace wykończeniowe obejmują wylanie posadzek, postawienie ścian działowych, wytynkowane ściany, rozprowadzenie instalacji elektrycznej, wodnej oraz kanalizacyjnej. Zamontowanie okien PCV oraz drzwi wejściowych antywłamaniowych typu GERDA. Zamontowanie balustrad balkonowych.

Proponowana nieruchomość zlokalizowana jest na osiedlu zamkniętym strzeżonym, monitorowanym, w pełni ogrodzonym co zapewnia bezpieczeństwo mieszkańców

Na terenie posesji znajduje się również przepiękny teren zielony oraz do dyspozycji rodzin z dziećmi plac zabaw, który stanowi idealne miejsce rekreacji i wypoczynku.

Przy budynkach znajdują się place parkingowe ogólnodostępne, istnieje możliwość dokupienia garażu zlokalizowanego pod budynkiem. W budynku znajdują się również komórki lokatorskie do dyspozycji mieszkańców.

Całe osiedle charakteryzuje się wysokim standardem wykończenia. Materiały zastosowane do wybudowania nieruchomości zapewniają trwałość oraz komfort użytkowania.

Niewątpliwym atutem inwestycji jest jej lokalizacja zapewniająca łatwy i szybki dostęp do punktów usługowych oraz handlowych. W niedalekiej odległości znajdują się przychodnie, kościół, przedszkole, szkoła. Dodatkowo położenie nieruchomości jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta.

Opłaty eksploatacyjne: 350,00 zł czynsz + energia / 2 osoby.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl