

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Santok, Wawrów - 1 500 zł



Typ budynku

Biurowo-handlowy

Powierzchnia

33 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>

45 zł

Liczba pokoi

2

Typ okien

PCV

Przedmiotem oferty jest lokal handlowo-usługowy o powierzchni 33 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce o powierzchni 157 m<sup>2</sup> w miejscowości Wawrów gmina Santok.

W skład powierzchni lokalu wchodzi sala, pomieszczenie gospodarcze, łazienka z wc oraz przedsionek.

Nieruchomość po remoncie, nadaje się do rozpoczęcia działalności bez ponoszenia dodatkowych kosztów. Budynek o konstrukcji drewnianej, ocieplony, ściany szpachlowane i malowane, na podłodze położono panele.

Została zamontowana klimatyzacja. Parametry techniczne nieruchomości pozwalają na prowadzenie działalności biurowej czy kancelaryjnej, sklepu, małej gastronomii.

Ogrzewanie nieruchomości z pieca elektrycznego lub - promiennik ciepła, oraz ciepła woda z pieca elektrycznego. Teren wokół budynku ogrodzony i zagospodarowany.

Idealnie zlokalizowany lokal na osiedlu budynków w zabudowie wielorodzinnej. Wawrów ze względu na korzystne położenie obok dużego miasta, stał się atrakcyjnym miejscem, jest bardzo dobrze skomunikowany z Gorzowem Wielkopolskim.

Cena najmu: 1.500,00 zł + VAT + energia.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !!!

