

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Międzyrzecz, Kęszycy Leśna - 950 000 zł



Typ budynku	Kamienica
Rata kredytu*	tylko 5 100 zł
Powierzchnia	960 m ²
Cena/m ²	990 zł
Powierzchnia działki	1193.00 m ²
Liczba pokoi	28
Piętro	Parter
Piwnica	Tak

Oferujemy Państwu obiekt do kapitalnego remontu w przedwojennej kamienicy byłych koszar oficerskich znajdujących się w głębi okazałego, sosnowego lasu w Kęszycy Leśnej. Kęszycy Leśna – wieś sołecka w zachodniej Polsce, w województwie lubuskim, w powiecie międzyrzeckim, w gminie Międzyrzecz.

Budynek o pow.760 m² + poddasze i piwnica (ok.400 m²) Cały budynek wraz z piwnicą oraz poddaszem ma pow. ponad 1000 m², zlokalizowany na działce o pow. 1193 m² jest przygotowany do dokończenia remontu. W całym budynku zostały wymienione wszystkie okna PCV (trzy szybowe), przełożony dach, pokryty dachówką, oczyszczony z gruzu. Media: woda, kanalizacja, prąd i gaz doprowadzony do budynku.

W bezpośrednim sąsiedztwie jest zaciszne, czyste jezioro, kameralna plaża oraz wypożyczalnia sprzętu wodnego. Z jeziora wypływa wijący się pośród leśnych ostępów potok. Żywiczne powietrze, szmaragdowa zieleń, tajemnicze, podziemne fortyfikacje i zagubione bunkry nadają swoisty charakter tutejszej okolicy.

Sama miejscowość - Kęszycy Leśna jest to unikatowy zespół urbanistyczny o przedwojennym militarnym rodowodzie ukryty w przepięknym lesie, a do połowy lat 90-tych ubiegłego wieku także przed światem jako baza wojsk radzieckich. Oprócz spokoju i niepowtarzalnego uroku Kęszycy Leśna posiada niewielkie 3 sklepy, agencje pocztową, bar, stylowy myśliwski Pub "Hunter" i ekskluzywną restaurację hotelową co daje możliwość zaopatrzenia i rozrywki.

Obiekt można zaadoptować na dom weselny, dom spokojnej starości, hotel/motel. Przed budynkiem miejsce na ogród.

IDEALNY DO PROWADZENIA WSZELKIEJ DZIAŁALNOŚCI.

To miejsce magiczne w samym centrum lasu nad jeziorem. Tu zapomina się o hałasie oraz zgiełku miasta.

Niedaleko las sosnowy przyciągający zbieraczy grzybów oraz inne atrakcje turystyczne takie jak:

*Międzyrzecki Rejon Umocnionych

- *Klasztor w Paradyżu
- *Pomnik Chrystusa Króla w Świebodzinie
- *Zamek w Łagowie

Cena sprzedaży 950 000 PLN

Serdecznie zapraszamy na prezentację



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl