

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Rzepin - 390 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 2 094 zł
Powierzchnia	100 m ²
Cena/m ²	3 900 zł
Powierzchnia działki	912.00 m ²
Liczba pokoi	4
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

****woj.lubuskie - miasto,gmina Rzepin****

Przedmiotem oferty jest wolno stojący dom, na działce o powierzchni 912 m², zlokalizowany w centrum Rzepina (ul. Mickiewicza).

Dom o powierzchni 100 m², posiada przemyślany podział na część dzienną, na poziomie parteru oraz ustronną część nocną na półpiętrze.

Parter to przestronny salon z nietypowym otwartym kominkiem, kuchnia z jadalnią, skąd jest wyjście na taras, a dalej na przepiękny tajemniczy ogród, a także przedpokój. Na półpiętro prowadzi zaledwie kilka schodków z czerwonej cegły, na którym znajdują się trzy sypialnie z dużymi oknami, z czego dwie są bardzo duże, a jedna mniejsza.

Znajdują się tam także, łazienka z wanną, oddzielna toaleta oraz schody na strych, w którym drzemie ogromny potencjał, do zagospodarowania. Potencjał drzemie, również w piwnicy, która ma osobne wejście od strony ogrodu, ale także na parterze domu, tuż przy przedpokoju.

Dom ocieplony wełną mineralną , grubość muru 43 cm.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca dwu funkcyjnego gazowego.

Ogromnym atutem domu jest duży taras, oraz niepowtarzalny ogród, oba znajdują się od południowej strony, dzięki czemu są nasłonecznione przez cały dzień.

Dodatkowo na ogrodzie znajduje się wolno stojący garaż z podjazdem, miejsce na ognisko, a także (dla chętnych) minirampa - doskonała atrakcja dla dzieci, wnuków, pasjonatów deskorolki,bmx'ów i rolek. Kolejną zaletą jest to, że za ogrodem znajdują się jedynie ogródki działkowe.

Lepszej lokalizacji nie można sobie wyobrazić !

Centrum Rzepina, blisko do szkoły (podstawówki, gimnazjum, liceum), supermarketów, poczty itp.
Rzepin położony jest bezpośrednio przy wjeździe na autostradę A2, skąd za darmo można dojechać do Niemiec/Słubic
Ulica, na której znajduje się dom, jest jedną z najpiękniejszych ulic domków jednorodzinnych w Rzepinie.

W okolicy znajduje się Puszcza Rzepińska, Bobrowy szlak, oraz liczne jeziora i lasy, w których można błogo spędzić każdą wolną chwilę.

Idealne miejsce do twórczej pracy lub życia dużej rodziny.

Ogród zadbany, dobrze utrzymany daje wytchnienie po całym dniu pracy. Koniecznie trzeba tu przyjechać i wypić kieliszek koniaku przy intelektualnej rozmowie z przyjaciółmi. Zapraszam wszystkich, którzy szukają ciekawego, swojego miejsca na Ziemi.