

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Centrum - 1 623 000 zł



Typ budynku Budynek biurowy

Rata kredytu\* tylko **8 713 zł**

Powierzchnia 341 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 4 758 zł

Liczba pokoi 13

Piętro 1 piętro

Przedmiotem oferty jest kompleks lokali biurowych o pow. 341,1 m<sup>2</sup> umiejscowionych na 1 piętrze w budynku handlowo-usługowym. Nieruchomość składa się z 8 pokoi biurowych, sali konferencyjnej, pomieszczenia socjalnego i gospodarczego, archiwum, serwerowni oraz przestronnego holu z recepcją.

Wszystkie pomieszczenia o wysokim standardzie wykończenia wyposażone w klimatyzację, ogrzewanie, światłowód, linię telefoniczną, monitoring i ochronę.

Uwaga - istnieje możliwość dokupienia 4 miejsc postojowych w parkingu podziemnym!

Budynek położony w centrum miasta doskonale skomunikowany (nieopodal przystanek tramwajowy, mzk, pkk) dostępny dla osób niepełnosprawnych, wyposażony w windę zjeżdżającą do parkingów.

Idealne miejsce dla wszelkiego rodzaju działalności biurowych takich jak: agencje pracy, instytucje ubezpieczeniowe, kredytowe lub gabinety lekarskie.

Czynsz administracyjny ok 2200 zł + prąd. Ogrzewanie z sieci miejskiej, klimatyzacja.

Dla zainteresowanych dostępne rzuty pomieszczeń.

Serdecznie zapraszam do współpracy.