

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Zakanale - 2 799 000 zł



Typ budynku Wolnostojący

Rata kredytu* tylko **15 026 zł**Powierzchnia 180 m²Cena/m² 15 550 złPowierzchnia działki 1896.00 m²

Liczba pokoi 5

Piętro Parter

Typ okien PCV

Garaż Tak

Przedmiotem oferty jest nowoczesny dom wolnostojący o powierzchni 180 m² posadowiony na działce o powierzchni 1896 m² zlokalizowany w Gorzowie Wielkopolskim - Dzielnica Zakanale.

Idealna propozycja dla rodziny która ceni sobie komfort i wygodę !

NA POZIOMIE PARTERU znajduje się przestronny salon z wyjściem na taras a dalej na ogród, kuchnia z wydzieloną strefą na jadalnię, pomieszczenie gospodarcze, hol, przedpokój, łazienka z wc oraz kotłownia. W bryle budynku usytuowano dwustanowiskowy garaż z otwieraną bramą na pilota.

NA PIĘTRZE znajduje się typowa strefa nocna gdzie usytuowano cztery sypialnie oraz łazienka z wc. Jedna sypialnia posiada własną garderobę a dwie kolejne posiadają wyjście na balkon z widokiem na ogród.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, wykonana i wykończona z najwyższej jakości materiałów co zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania.

Ściany w pokojach szpachlowane i malowane w łazienkach położono glazurę, podłogi w sypialniach wyłożone panelami natomiast pozostałe pomieszczenia terakotą.

Kuchnia w nowoczesnej zabudowie wraz ze sprzętem AGD.

Dom wybudowany z cegły ceramicznej POROTHERM w 2018 roku, dodatkowo ocieplony styropianem grafitowym o grubości 20 cm. Dach pokryty dachówką ceramiczną WIENERBERGER. Okna PCV trzy szybowe SCHICO z zamontowanymi roletami zewnętrznymi antywłamaniowymi sterowanymi elektrycznie. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. W domu został zamontowany system alarmowy z

podłączeniem do firmy ochroniarskiej oraz monitoring.

W całym domu wprowadzono system ogrzewania podłogowego dodatkowo w salonie znajduje się klimatyczny kominek który poza swoją atrakcyjnością pełni również funkcję ogrzewania. Ogrzewanie gazowe natomiast podgrzewanie wody za pomocą pieca gazowego oraz pompy ciepła.

W zacisznym miejscu ogrodu wydzielono miejsce rekreacyjne gdzie wybudowano domek gospodarczy.

Teren wokół posesji w pełni ogrodzony i zagospodarowany z licznymi nasadzeniami. Dla wygody domowników brama wjazdowa prowadząca na posesję otwierana automatycznie na pilota. Zastosowano system automatycznego podlewania ogrodu.

Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja zapewniająca ciszę i spokój w otoczeniu zieleni. W miejscowości znajdują się sklepy, punkty usługowe.