

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Strzelce Krajeńskie - 65 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko 349 zł

Powierzchnia 13 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 4 951 zł

Liczba pokoi 3

Piętro Parter

Na sprzedaż **LOKAL USŁUGOWO-BIUROWY** znajdujący się na parterze budynku mieszkalno-biurowego w **centrum** Strzelec Kraj.

UL. KATEDRALNA, przy Rynku.

Lokal o pow. **13,13m<sup>2</sup>**, składa się z pomieszczenia biurowego/usługowego, małego wc.

Dwa okna na spokojny dziedziniec za budynkiem.

Całość **po remoncie**, stan bdb.

GOTOWE DO PRZEKAZANIA.

Czynsz administracyjny ok. 180zł + energia elektryczna wg zużycia (ogrzewanie miejskie).

CENA 65.000 ZŁ NETTO + 23% VAT TJ. 80.000 ZŁ BRUTTO.

PRZY OPŁATACH NOTARIALNYCH OSZCZĘDNOŚĆ- BRAK PCC 2% TJ. OK. 1.600 ZŁ

Możliwość wydzielenia suchej, czystej piwnicy (np. na magazyn, archiwum itp.)

Zapraszamy na prezentacje!

Opis oferty sporządzony na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

