

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Dobiegniew, Ługi - 180 000 zł



Rata kredytu* tylko **966 zł**

Powierzchnia 2615 m²

Cena/m² 69 zł

Powierzchnia działki 2615.00 m²

Na sprzedaż działka nad jeziorem w miejscowości Ługi, gmina Dobiegniew, powiat Strzelecko-Drezdenecki

200 metrów od jeziora Osiek – z wydanymi warunkami zabudowy.

Opis nieruchomości:

Oferujemy na sprzedaż nieruchomość gruntową, położoną w malowniczej miejscowości Ługi, w województwie lubuskim, gminie Dobiegniew. Nieruchomość znajduje się w wyjątkowo spokojnej i urokliwej lokalizacji – zaledwie 200 metrów od brzegu jeziora Osiek. Teren ten charakteryzuje się ciszą, dostępem do natury, a jednocześnie dobrym dojazdem i korzystnym sąsiedztwem. W pobliżu znajdują się lasy, ścieżki spacerowe i rowerowe.

Parametry działki:

- Powierzchnia: 2 615 m²
- Wymiary: ok. 139,98 m długości × 18,93 m szerokości
- Dojazd: utwardzona droga wewnętrzna
- Kształt: prostokątny, regularny
- Media: prąd z linii napowietrznej (15 kV) znajdującej się na działce, woda i kanalizacja ok 120 m od granicy działki.

Warunki zabudowy:

Dla działki zostały wydane warunki zabudowy umożliwiające:

budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem oraz budowę budynku gospodarczego:

- szerokość elewacji frontowej domu 10-15 m, budynku gosp. 4 - 9 m
- pow. zabudowy - max 20%
- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej domu: 4,90 m , budynku gosp. 3,20 m
- wysokość kalenicy domu: 9 m
- użytek rolny - grunty orne : RIIIa,RIIIb,RIVa

Stan prawny:

Pełna własność, księga wieczysta wolna od obciążeń.

Cena: 180 000 zł

Powyższa oferta stanowi charakter informacyjny oraz zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 KC i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.