

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Deszczno, Osiedle Poznańskie - 950 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 5 100 zł
Powierzchnia	140 m ²
Cena/m ²	6 809 zł
Powierzchnia działki	2998.00 m ²
Liczba pokoi	4
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

OFERTA ZAREZERWOWANA.

NOWY, WYKOŃCZONY DOM – OSIEDLE POZNAŃSKIE

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży NOWEGO parterowego, wykończonego domu z 2024 roku, zlokalizowanego na Osiedlu Poznańskim przy ulicy Świetlanej.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- dom wybudowany według projektu "GL 975A" pracowni projektowej Studio Atrium,
- powierzchnia użytkowa domu wraz z garażem: 139,52 m²,
- powierzchnia użytkowa domu: 105,47 m², garażu: 34,05 m²,
- powierzchnia działki: 2998 m².

OPIS BUDYNKU:

Dom został wybudowany w technologii tradycyjnej, murowany z bloczków H+H 24 cm, ocieplony styropianem grafitowym 20 cm z dachem pokrytym dachówką ceramiczną Roben. Budynek wzniesiono z największą starannością i użyciem najwyższej jakości materiałów – budowany był "dla siebie". Do ogrzewania i podgrzewania wody zastosowano piec gazowy marki Vaillant.

MEDIA:

- woda (przyłącze do sieci),
- prąd,
- odprowadzenie ścieków - kanalizacja

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

- przedsionek: 5,6 m²,

- hall: 7,4 m²,
- kuchnia: 7,75 m²,
- pokój dzienny z jadalnią: 29,10 m²,
- pokój z garderobą: 16,65 m²,
- łazienka: 6,0 m²,
- pokój: 7,3 m²,
- pokój: 13,01 m²,
- wc: 1,6 m²,
- pralnia: 6,5 m²,
- kotłownia: 4,56 m².

Dodatkowo strych nieużytkowy.

Nieruchomość ma ogromny potencjał i możliwość własnej adaptacji wnętrz oraz ogrodu.

Zapraszam na prezentację.