

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Lubiszyn, Ściechów - 80 000 zł



Rata kredytu* tylko **429 zł**

Powierzchnia	2330 m ²
--------------	---------------------

Cena/m ²	34 zł
---------------------	-------

Powierzchnia działki	2330.00 m ²
----------------------	------------------------

Działka budowlana | 2330 m² | Ściechów (gm. Lubiszyn)

Szukasz dużej przestrzeni pod budowę domu, ale zależy Ci na pewnym dojeździe i bliskości lokalnej społeczności? Marzysz o sielskim spokoju, nie rezygnując z codziennej wygody? Przedstawiamy na sprzedaż wyjątkowo ustawną działkę o powierzchni 2330 m², zlokalizowaną w samym centrum urokliwej miejscowości Ściechów (gmina Lubiszyn). Ta oferta łączy w sobie wszystkie te cechy!

Najważniejsze parametry nieruchomości:

- powierzchnia: 2330 m² (ponad 23 ary o bardzo regularnym kształcie, co gwarantuje komfort i pozwala na swobodne rozplanowanie przestronnego domu jednorodzinnego, dużego garażu oraz okazałego ogrodu)
- otoczenie: działka wpisana jest w tkankę miejscowości, znajdując się w spokojnym i bezpiecznym sąsiedztwie istniejących domów jednorodzinnych

Media i dojazd:

- dojazd: bezpośredni dostęp do działki zapewnia utwardzona droga gminna (to ogromny plus – oznacza brak problemów z odśnieżaniem zimą czy dojazdem ciężkiego sprzętu podczas budowy!)
- media: w zasięgu nieruchomości znajdują się kluczowe sieci: prąd oraz woda, co znacznie usprawnia początkowy etap prac budowlanych

Atuty lokalizacji - Ściechów (centrum):

Lokalizacja zapewnia idealny balans między sielskim klimatem a dostępem do infrastruktury:

- Twój zielony azyl: mimo centralnego położenia w miejscowości, w najbliższym sąsiedztwie rozpościerają się pola, lasy i malownicze tereny zielone (to idealne miejsce na spacer i ucieczkę od miejskiego zgiełku)
- komunikacja: zachowujesz sprawny i wygodny dojazd do pełnej infrastruktury miejskiej Gorzowa Wielkopolskiego

Dlaczego warto wybrać tę ofertę?

- ✓ optymalny format – duży, foremny metraż daje ogromne możliwości aranżacyjne i stanowi

bezpieczną lokatę kapitału na przyszłość

✓ pewny dojazd – bezpośredni dostęp z utwardzonej drogi gminnej to komfort na co dzień i ułatwienie podczas trwania inwestycji

✓ idealny kompromis – lokalizacja łącząca wygodę życia w centrum lokalnej społeczności z jednoczesnym, niezwykle bliskim dostępem do natury

Skontaktuj się z nami już dziś! Chętnie odpowiemy na wszystkie Twoje pytania, pomożemy w sprawdzeniu warunków zabudowy i bezpiecznie przeprowadzimy Cię przez cały proces zakupu.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl