

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Zieleniec - 959 000 zł



Typ budynku Wolnostojący

Rata kredytu* tylko **5 148 zł**

Powierzchnia 108 m²

Cena/m² 8 913 zł

Powierzchnia działki 699.00 m²

Liczba pokoi 4

Typ okien PCV

Garaż Tak

KLIMATYCZNY DOM Z OGRODEM – ZIELENIEC, GORZÓW WLKP.

OFERTA ZAREZERWOWANA UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ

Dom, w którym od razu poczujesz się jak u siebie!

Marzysz o życiu blisko miasta, ale z dala od jego zgiełku?

Ta nieruchomość łączy w sobie wszystko, co ważne – komfort, estetykę i lokalizację!

LOKALIZACJA

Ten parterowy dom znajduje się w spokojnej części Gorzowa Wielkopolskiego – w dzielnicy Zieleniec, zaledwie 5 minut od centrum. To dobre miejsce dla tych, którzy cenią wygodę mieszkania w domu, nie rezygnując przy tym z miejskich wygod. W pobliżu zabudowa jednorodzinna oraz komunikacja miejska. Nieruchomość zlokalizowana zaledwie 9 km do centrum miasta.

DOM

Wolnostojący, zadbane i gotowy do zamieszkania dom o powierzchni użytkowej 107,6 m². Wybudowany w 2005 roku z solidnych materiałów: ściany z suprexu, ocieplenie 12 cm styropianu, dach pokryty dachówką. Ogrzewanie gazowe oraz klimatyczny kominek w salonie – **idealny na długie wieczory.**

Na posesji znajduje się również **murowany garaż z wiatą** oraz budynek gospodarczy.

DZIAŁKA

Zadbana działka o powierzchni 699 m² to miejsce, gdzie odpoczniesz po pracy. Liczne nasadzenia, miejsce na grilla, ogródek, oraz taras gdzie możesz spędzić czas z rodziną. Wszystko ogrodzone i gotowe

do korzystania od zaraz.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ

Wnętrze zostało zaprojektowane z myślą o funkcjonalności i wygodzie domowników:

- przestronny salon z wyjściem na taras – **z ciekawie zaprojektowaną różnicą poziomów**, która nadaje wnętrzu unikalnego charakteru i tworzy efektowne podziały przestrzeni;
- kuchnia z jadalnią
- trzy sypialnie, w tym jedna z garderobą
- łazienka z WC
- wiatrołap
- pomieszczenie gospodarcze / kotłownia
- **dodatkowe pomieszczenie na piętrze** – 25 m² (po podłodze)

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

funkcjonalny i rodzinny układ pomieszczeń

w cenie pozostaje większość umeblowania oraz sprzętu dużego AGD

różnica poziomów w salonie – architektoniczny smaczek i wyjątkowy klimat

w celu zwiększenia bezpieczeństwa mieszkańców, dom został wyposażony w system alarmowy i rolety zewnętrzne

bardzo dobry stan techniczny – nie wymaga nakładów

niskie koszty utrzymania

szybki i łatwy dojazd do centrum

klimatyczny ogród i spokojna okolica

MEDIA:

- prąd
- gaz
- woda miejska + ujęcie własne
- kanalizacja
- szybki internet (światłowód)

ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA PREZENTACJĘ!

Chcesz zobaczyć ten dom na żywo? Chętnie odpowiemy na wszystkie pytania i pokażemy Ci to wyjątkowe miejsce. Skontaktuj się z nami telefonicznie lub przez formularz kontaktowy – to może być

Twój nowy początek!