

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Europejskie - 619 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko **3 323 zł**

Powierzchnia 71 m²

Cena/m² 8 702 zł

Liczba pokoi 4

Piętro 2 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 913 zł

Piwnica Tak

Garaż Tak

GOTOWE DO ZAMIESZKANIA DLA RODZINY | 4 POKOJE | 2 BALKONY | GARDEROBA – OS. EUROPEJSKIE

OFERTA ZAREZERWOWANA UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ

Jeśli szukasz **przestronnego, funkcjonalnego mieszkania dla rodziny** – bez remontów, kompromisów i stresu – ta oferta zasługuje na Twoją uwagę.

To 4-pokojowe mieszkanie na Osiedlu Europejskim łączy cechy nowego budownictwa, wygodny układ i lokalizację, która realnie ułatwia codzienne życie.

LOKALIZACJA – wygoda, którą docenisz każdego dnia

Nieruchomość położona jest na cenionym i dynamicznie rozwijającym się **Osiedlu Europejskim przy ul. Brukselskiej**.

W najbliższym otoczeniu znajdziesz sklepy, przystanki komunikacji miejskiej, przedszkole oraz tereny zielone – **Murawy Gorzowskie**, idealne na spacer, aktywność z dziećmi czy chwilę oddechu po pracy.

Dodatkowym atutem jest bliskość strefy ekonomicznej – to lokalizacja wygodna dziś i perspektywiczna na przyszłość.

BUDYNEK I OTOCZENIE

Mieszkanie znajduje się na **2. piętrze niskiego, kameralnego bloku z 2015 roku**.

Zadbane części wspólne, dużo zieleni wokół budynku oraz **bezpieczny plac zabaw tuż obok** tworzą przyjazne środowisko dla rodzin z dziećmi.

Dla mieszkańców dostępne są **ogólnodostępne miejsca parkingowe**.

NAJWIĘKSZE ATUTY NIERUCHOMOŚCI

- dobry stan techniczny – gotowe do wprowadzenia
- **funkcjonalny, rodzinny układ pomieszczeń**
- **dwa balkony** – poranna kawa i wieczorny relaks
- **osobna garderoba** – więcej porządku i przestrzeni
- częściowe umeblowanie oraz sprzęt AGD w cenie

PRZEMYŚLANY ROZKŁAD – 71,13 m² KOMFORTU

Na powierzchnię mieszkania składają się:

- przestronny **salon z aneksem kuchennym** i wyjściem na balkon
- **trzy sypialnie**, w tym jedna z drugim balkonem
- **garderoba**
- przedpokój
- łazienka z WC

Dodatkowo do mieszkania przynależy **piwnica o powierzchni 4,34 m²**.

OPŁATY

Czynsz administracyjny wynosi ok. **913 zł/mc (dla 4 osób)** i obejmuje m.in. zaliczki na wodę, centralne ogrzewanie, wywóz odpadów, fundusz remontowy oraz utrzymanie części wspólnych. Prąd płatny dodatkowo. **Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.**

DLA KOGO JEST TO MIESZKANIE?

To idealna propozycja dla:

- rodzin szukających większej przestrzeni,
- osób, które chcą zamieszkać od razu, bez remontów,
- klientów ceniących nowoczesne osiedla i dobrą infrastrukturę.

Umów się na prezentację i sprawdź, czy to miejsce pasuje do Twojego stylu życia.