

Mieszkania

Domy

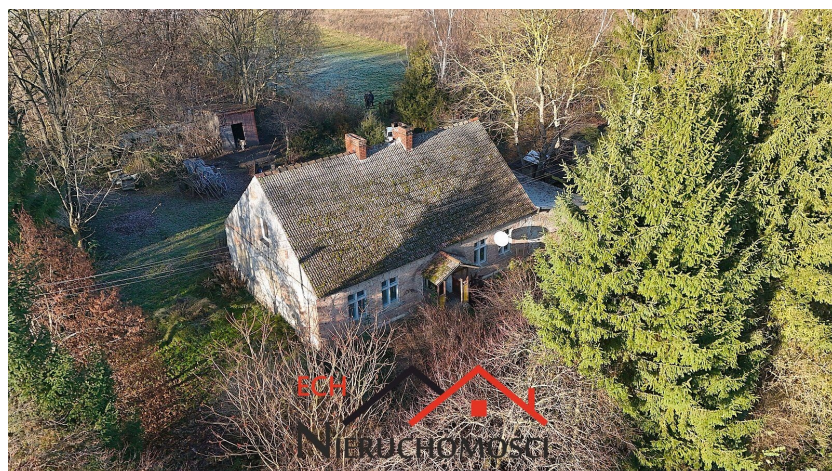
Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Bogdaniec, Roszkowice - 299 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 1 605 zł
Powierzchnia	121 m ²
Cena/m ²	2 471 zł
Powierzchnia działki	7894.00 m ²
Liczba pokoi	3
Typ okien	Drewniane (stary typ)
Garaż	Tak

OFERTA ZAREZERWOWANA

Na sprzedaż poniemiecki, murowany dom z cegły o powierzchni ok. 121 m², położony w malowniczej i wyjątkowo spokojnej wsi Roszkowice, w gminie Bogdaniec.

Roszkowice to niewielka wieś otoczona terenami zielonymi, lasami i polami, idealna dla osób pracujących zdalnie, szukających odpoczynku od miejskiego zgiełku lub marzących o wiejskim życiu w bezpiecznej i przyjaznej okolicy.

Nieruchomość położona jest w bardzo dobrym punkcie komunikacyjnym:

-ok. 15-20 minut od Gorzowa Wielkopolskiego

-ok. 40 km od granicy z Niemcami

Dom znajduje się na imponującej, dużej działce o powierzchni ponad 7800 m², co daje ogromne możliwości aranżacyjne – od stworzenia dużego ogrodu, przez hodowlę zwierząt, po realizację własnych projektów rekreacyjnych.

Opis nieruchomości:

Dom wymaga kapitalnego remontu, co czyni go idealną propozycją dla osób, które chcą stworzyć swoją wymarzoną przestrzeń od podstaw, łącząc klimat poniemieckiej architektury z nowoczesnymi rozwiązaniami.

Powierzchnia użytkowa **ok. 121 m²**, budynek z cegły, częściowo ocieplony, dach pokryty dachówką betonową.

Aktualnie dom ogrzewany jest piecami kaflowymi z funkcją podgrzewania wody.

Rozkład pomieszczeń:

- 2 wiatrołapy (wejście z dwóch stron domu)
- salon
- kuchnia
- łazienka
- 2 pokoje
- korytarz

Dostępne media to prąd i woda.

Duża powierzchnia działki zapewnia prywatność, spokój i szerokie możliwości zagospodarowania, zarówno dla rodzin, inwestorów, jak i osób ceniących przestrzeń i kontakt z naturą.

Połączenie ciszy i spokoju wsi z bliskością większego miasta sprawia, że lokalizacja jest niezwykle praktyczna – szybki dojazd do pracy, szkół, sklepów i usług, a jednocześnie komfort życia z dala od miejskiego hałasu.

Jeśli szukasz domu z potencjałem, dużą działką i piękną okolicą, ta oferta jest idealną okazją do stworzenia miejsca dopasowanego w 100% do własnych potrzeb.

ZAPRASZAMY!