

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Staszica - 2 000 zł



Typ budynku Wysoki blok

Powierzchnia 52 m²

Cena/m² 38 zł

Liczba pokoi 3

Piętro Parter

Typ okien PCV

Piwnica Tak

Mieszkanie 52 m² | Parter | ul. Wyczółkowskiego | Wynajem

Szukasz wygodnej przestrzeni do życia, pracy zdalnej i odpoczynku w świetnie skomunikowanej części miasta? To mieszkanie na parterze łączy funkcjonalność z doskonałą lokalizacją, zapewniając komfort każdemu lokatorowi. Idealne dla pary, młodej rodziny lub osób pracujących z domu.

Najważniejsze informacje o nieruchomości:

- powierzchnia: 52 m²
- piętro: parter (maksymalna wygoda, brak barier architektonicznych)
- typ budynku: zadbane blok z windą
- dostępność: od zaraz – możesz wprowadzić się w każdej chwili
- standard: funkcjonalny układ z maksymalnie wykorzystaną przestrzenią

Układ pomieszczeń:

Mieszkanie oferuje elastyczne możliwości aranżacji dzięki dobrze rozplanowanym strefom:

- przestronny salon – serce mieszkania, idealne do relaksu i spotkań
- oddzielna kuchnia – widna i ustawna, zapewniająca komfort gotowania
- dwie sypialnie – oddzielne pokoje, które mogą służyć jako pokój dziecka, biuro lub sypialnia główna
- łazienka oraz osobne WC – ogromne ułatwienie przy kilku domownikach
- funkcjonalny przedpokój z miejscem na przechowywanie

Lokalizacja i otoczenie:

Ulica Wyczółkowskiego to punkt na mapie Gorzowa, gdzie wszystko jest w zasięgu ręki:

- infrastruktura: sklepy, szkoły, przedszkola, żłobek oraz uczelnia wyższa
- rekreacja: bliskość parku, basenu oraz licznych terenów zielonych sprzyjających spacerom
- komunikacja: doskonałe połączenie z resztą miasta dzięki przystankom MZK

- sąsiedztwo: spokojne, bezpieczne i pełne zieleni osiedle

Warunki najmu:

- czynsz najmu: 2000 zł
- opłaty eksploatacyjne: ok. 930 zł
- kaucja zwrotna: 3000 zł
- forma umowy: preferowany najem okazjonalny

Dlaczego warto?

brak schodów – parter to wygoda przy zakupach, wózku dziecięcym czy codziennym pośpiechu

elastyczność – 3 pokoje na 52 metrach to rzadki i bardzo pożądanym układ

pełne zaplecze – lokalizacja idealna dla osób, które nie chcą tracić czasu na dojazdy po podstawowe zakupy czy do szkoły

bezpieczeństwo – zadbane blok i spokojne sąsiedztwo gwarantują komfort psychiczny

Szukasz gotowego do zamieszkania lokalu w atrakcyjnej cenie? Nie zwlekaj, to mieszkanie czeka właśnie na Ciebie!

Zadzwoń i umów się na prezentację – chętnie pokażę Ci tę przestrzeń na żywo!