

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 990 000 zł



Typ budynku	Segment skrajny
Rata kredytu*	tylko 5 315 zł
Powierzchnia	217 m ²
Cena/m ²	4 562 zł
Powierzchnia działki	418.00 m ²
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ okien	PCV, Z roletami
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

ZAREZERWOWANY UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ!

Na sprzedaż przestronny i funkcjonalny dom w zabudowie szeregowej – segment skrajny, położony w atrakcyjnej i dobrze skomunikowanej części Gorzowa Wielkopolskiego – na osiedlu Górczyn.

Nieruchomość o całkowitej powierzchni 217 m² (powierzchnia użytkowa 176 m²), usytuowana na działce o powierzchni 418 m², to idealna propozycja zarówno dla rodzin, jak i osób poszukujących miejsca do prowadzenia działalności gospodarczej.

Segment skrajny gwarantuje większą prywatność, dodatkowe doświetlenie wewnątrz oraz większą działkę – 418 m² – co stanowi istotny atut zarówno w kontekście komfortu życia, jak i prowadzenia biznesu.

Na parterze znajduje się przestronny salon z kominkiem i wyjściem na taras, przedpokój z szafą w zabudowie, wiatrołap oraz łazienka z wanną.

I Półpiętro: salon z wyjściem na balkon, kuchnia z jadalnią.

Na piętrze znajdują się przestronna sypialnia, łazienka z prysznicem oraz pokój gościnnie.

II półpiętro to duży pokój z możliwością podziału na dwie sypialnie.

Piwnica z możliwością adaptacji na działalność, pracownię lub warsztat hobbistyczny,

W całym domu podłogi z desek sosnowych, które nadają pomieszczeniom przytulnego charakteru. Wyjątek stanowią kuchnia oraz łazienki, gdzie zastosowano praktyczne kafle, ściany szpachlowane-malowane, okna pcv, rolety zewnętrzne, brama do garażu na pilota.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwufunkcyjnego, jak również dodatkowo kominek z płaszczem wodnym oraz piec zasypowy na eko groszek.

Cena nieruchomości wynosi 990.000 zł istnieje możliwość negocjacji.

Jeśli szukasz nieruchomości z potencjałem i chcesz wprowadzić do niej swoje własne pomysły, ten dom jest idealnym rozwiązaniem dla Ciebie!

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację.

Informujemy, że oferujemy bezpieczny zakup! Gwarantujemy, że wszystkie transakcje są chronione i realizowane z zachowaniem najwyższych standardów bezpieczeństwa. Możesz mieć pewność, że Twoje dane osobowe są w pełni chronione. Jeśli masz jakiegokolwiek pytania lub wątpliwości, nasz zespół obsługi klienta jest do Twojej dyspozycji. Zachęcamy do zakupów!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl