

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 310 000 zł



|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| Typ budynku         | Blok                  |
| Rata kredytu*       | tylko <b>1 664 zł</b> |
| Powierzchnia        | 54 m <sup>2</sup>     |
| Cena/m <sup>2</sup> | 5 784 zł              |
| Liczba pokoi        | 3                     |
| Piętro              | 3 piętro              |
| Typ okien           | PCV                   |
| Czynsz              | 1 300 zł              |
| Piwnica             | Tak                   |

### LOKALIZACJA

Prezentujemy Państwu ofertę mieszkania w bardzo dobrej lokalizacji - Gorzów Wlkp., osiedle Górczyn. Górczyn pod względem ludności jest największą dzielnicą miasta, położony jest w jego północno-wschodniej części. Mieszka tutaj blisko 40 tysięcy mieszkańców. Dzielnicą wyposażoną jest w nowoczesną infrastrukturę drogową z dobrym połączeniem z centrum miasta. Komunikację miejską zapewnia MZK. Górczyn to świetna propozycja dla osób lubiących aktywnie spędzać czas, jest to osiedle z dużą liczbą terenów zielonych (park im. Kopernika, park Górczyński, park 750 lecia).

### BUDYNEK:

4-piętrowy blok z lat 90-tych. Wejście na klatkę schodową zabezpieczone domofonem.

### STANDARD WYKOŃCZENIA:

Mieszkanie do własnej aranżacji i dostosowania do swoich potrzeb i gustu. Okna PCV. Na podłogach terakota, panele. Łazienka wyłożona kafelkami.

### NIERUCHOMOŚĆ:

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 53,60 m<sup>2</sup>, położone na 3 piętrze. Na rozkład mieszkania składa się salon z wyjściem na balkon, 2 pokoje, kuchnia z oknem, łazienka z wc oraz przedpokój. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

### DODATKOWE INFORMACJE:

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 4,30 mkw. Miejsca parkingowe dla mieszkańców ogólnodostępne.

Zapraszamy na prezentację!