

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Piaski - 399 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko **2 142 zł**

Powierzchnia 65 m²

Cena/m² 6 138 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 4 piętro

Typ okien PCV

Piwnica Tak

Mieszkanie 65,2 m² | Balkon z widokiem | Osiedle Piaski | 3 Pokoje

Na sprzedaż oferuję przestronne i funkcjonalne mieszkanie, położone w jednej z najbardziej lubianych lokalizacji Gorzowa – na osiedlu Piaski. Nieruchomość znajduje się na 4. piętrze w niskim bloku, co gwarantuje domownikom ciszę, brak sąsiadów "nad głową" oraz wyjątkowy, otwarty widok na okolicę.

Najważniejsze informacje o nieruchomości:

- powierzchnia: 65,2 m²
- piętro: 4 (ostatnie w niskim bloku – cisza i prywatność)
- stan: gotowe do wprowadzenia, zadbane wnętrza
- ogrzewanie i woda: z sieci miejskiej (komfort i bezpieczeństwo)
- przynależności: duża piwnica o powierzchni ok. 8 m²

Układ pomieszczeń:

Mieszkanie charakteryzuje się bardzo funkcjonalnym, dwustronnym układem, w którym do wszystkich pokoi wchodzimy z przedpokoju:

- przestronny salon – jasny, ustawny, z wyjściem na balkon
- dwie sypialnie – komfortowe pokoje idealne dla dzieci lub jako biuro
- oddzielna kuchnia – widna i w pełni wyposażona
- łazienka z WC
- szeroki przedpokój – z miejscem na pojemne szafy

Standard i wyposażenie:

- wyposażenie: ogromnym atutem jest fakt, że większość umeblowania pozostaje w cenie
- balkon: idealne miejsce na poranną kawę z widokiem na panoramę osiedla
- gotowość: mieszkanie nie wymaga dużych nakładów finansowych przed wprowadzką
- dodatkowa przestrzeń: piwnica (8 m²) pomieści rowery, sprzęt sezonowy i przetwory

Koszty utrzymania:

- czynsz: ok. 1100 zł (przy 2 osobach, zawiera zaliczki na ogrzewanie i wodę)

- media dodatkowe: prąd według zużycia
- bezpieczeństwo: stabilne i przewidywalne koszty dzięki mediom z sieci miejskiej

Lokalizacja:

Osiedle Piaski to miejsce cenione za pełną infrastrukturę i zieleń:

- w pobliżu: liczne sklepy, markety, punkty usługowe
- edukacja: szkoły, przedszkola i żłobki w zasięgu krótkiego spaceru
- komunikacja: doskonałe połączenie z centrum (tramwaje, autobusy)
- rekreacja: bliskość terenów spacerowych i Parku Siemiradzkiego

Dlaczego warto?

- ✓ świetna cena za metr – duża powierzchnia w poszukiwanej lokalizacji
- ✓ pełne wyposażenie – oszczędzasz na meblach i sprzętach
- ✓ piękny widok – brak zabudowy bezpośrednio przed oknami salonu
- ✓ funkcjonalność – 3 niezależne pokoje to idealne rozwiązanie dla rodziny

Jeśli szukasz komfortowego, gotowego do zamieszkania mieszkania na Piaskach – ta oferta jest dla Ciebie.

Zadzwoń i umów się na prezentację – chętnie pokażę Ci to mieszkanie na żywo!