

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 319 000 zł



Typ budynku Blok

Rata kredytu\* tylko 1 712 zł

Powierzchnia 49 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 6 510 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 1 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 900 zł

Piwnica Tak

ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z TĄ CIEKAWĄ OFERTĄ!

2 pokojowe mieszkanie w bloku, zaraz przy Parku Róż!

**LOKALIZACJA:** Znajdują się tutaj wszystkie ważniejsze instytucje, siedziby banków, firm. Mieści się tutaj Katedra oraz Urząd Miejski.

Dostępne linie tramwajowe 1,2,3 oraz autobusowe.

W pobliżu liczne tereny zielone, spacerowe min. bulwar nadwarciański oraz Park Wiosny Ludów.

**BUDYNEK:**

Niska, 4 piętrowa zabudowa. Wejście na klatkę schodową zabezpieczone domofonem. Miejsca parkingowe dla mieszkańców, dostępne w podwórzu, na tyłach budynku.

**STANDARD WYKOŃCZENIA:**

Mieszkanie zadbane, schludne. W celu podniesienia standardu, wymagany byłby remont.

Na podłogach w zależności od pomieszczeń, panele lub kafle. Ściany i sufity szpachlowane i malowane. Stolarka okienna PCV.

**NIERUCHOMOŚĆ:**

Mieszkanie o powierzchni 49 mkw., usytuowane na 1 piętrze. W skład nieruchomości wchodzi przytulny salon, przestronna sypialnia z wyjściem na balkon, oddzielna, widna kuchnia, łazienka z wc oraz przedpokój.

Ogrzewanie z sieci, ciepła woda z termy.

Opłaty eksploatacyjne wraz z funduszem remontowym w wysokości ok. 900 zł/2 os. + prąd + gaz wg zużycia.

**DODATKOWE INFORMACJE:**

Do mieszkania przynależy piwnica.

