

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Kłodawa, Rybakowo - 649 000 zł



Typ budynku Letniskowy

Rata kredytu* tylko **3 484 zł**

Powierzchnia 143 m²

Cena/m² 4 538 zł

Powierzchnia działki 700.00 m²

Liczba pokoi 3

Piętro Parter

Na sprzedaż wyjątkowy dom o powierzchni 143 m² położony na zagospodarowanej działce o powierzchni 700 m² w malowniczym Rybakowie, z szybkim dojazdem do Gorzowa Wielkopolskiego. Nieruchomość znajduje się w pierwszej linii zabudowy, zaledwie około 50 metrów od jeziora, co sprawia, że jest to idealne miejsce zarówno do wypoczynku, jak i codziennego życia w otoczeniu natury.

Największe atuty nieruchomości:

- wyjątkowo urokliwa lokalizacja
- piękne, zielone otoczenie
- cisza i spokój
- bliskość jeziora
- możliwość całorocznego zamieszkania
- ogromny potencjał aranżacyjny

Układ pomieszczeń:

Parter:

- przestronny salon z kominkiem
- otwarta kuchnia
- wyjście na słoneczny taras od strony południowej
- toaleta

Piętro:

- dwie sypialnie
- jedna z balkonem oraz widokiem na jezioro

Piwnica:

Całość budynku jest podpiwniczona, co daje ogromne możliwości adaptacyjne. To idealna przestrzeń na:

- strefę rekreacyjną
- saunę
- salę bilardową
- siłownię lub dodatkowe pomieszczenia użytkowe

Media i ogrzewanie:

- prąd
- woda z sieci
- ogrzewanie elektryczne oraz kominkowe

Nieruchomość idealna dla osób szukających spokojnego miejsca blisko natury, a jednocześnie z wygodnym dostępem do miasta. Świetnie sprawdzi się jako dom całoroczny, wakacyjny lub inwestycja pod wynajem.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.