

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 479 000 zł



Typ budynku Wysoki blok

Rata kredytu* tylko **2 571 zł**

Powierzchnia 63 m²

Cena/m² 7 636 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 6 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 1 200 zł

Piwnica Tak

OFERTA ZAREZERWOWANA UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ!

LOKALIZACJA:

Prezentujemy Państwu ofertę mieszkania w bardzo dobrej lokalizacji - Gorzów Wlkp., osiedle Górczyn.

Górczyn pod względem ludności jest największą dzielnicą miasta, położony jest w jego północno-wschodniej części. Mieszka tutaj blisko 40 tysięcy mieszkańców. Dzielnicą wyposażoną jest w nowoczesną infrastrukturę drogową z dobrym połączeniem z centrum miasta. Komunikację miejską zapewnia MZK. W dzielnicy ma siedzibę wiele znaczących dla miasta zakładów i firm, znajduje się tutaj wiele centrów handlowych oraz sklepów wielkopowierzchniowych. Do dyspozycji mieszkańców jest Szpital, Zespół Szkół Technicznych i Ogólnokształcących, Szkoły podstawowe. Górczyn to świetna propozycja dla osób lubiących aktywnie spędzać czas, jest to osiedle z dużą liczbą terenów zielonych (park im. Kopernika, park Górczyński, park 750 lecia).

BUDYNEK:

Wieżowiec z lat 80-tych, wejście do budynku zabezpieczone domofonem. Budynek regularnie ocieplany.

Miejsca postojowe w okolicy ogólnodostępne.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Mieszkanie w dobrym stanie, wymaga jedynie odświeżenia.

Ściany szpachlowane malowane, podłogi wyłożone panelami oraz płytkami.

Stolarka okienna typu PCV.

NIERUCHOMOŚĆ:

Przytulne, 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 62,73 mkw. z przynależnym balkonem i piwnicą, usytuowane na 6 piętrze.

Na rozkład mieszkania składa się salon z wyjściem na balkon, oddzielna, widna kuchnia, 2 sypialne, łazienka, wc oraz przedpokój.

Centralne ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz w wysokości ok. 1200 zł./ 2 os. + prąd.

DODATKOWE INFORMACJE:

W cenie nieruchomości pozostaje zabudowa stała wraz ze sprzętem AGD oraz wszystkie meble widoczne na zdjęciach.

Zapraszamy na prezentację nieruchomości!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl