

Mieszkania

Domy

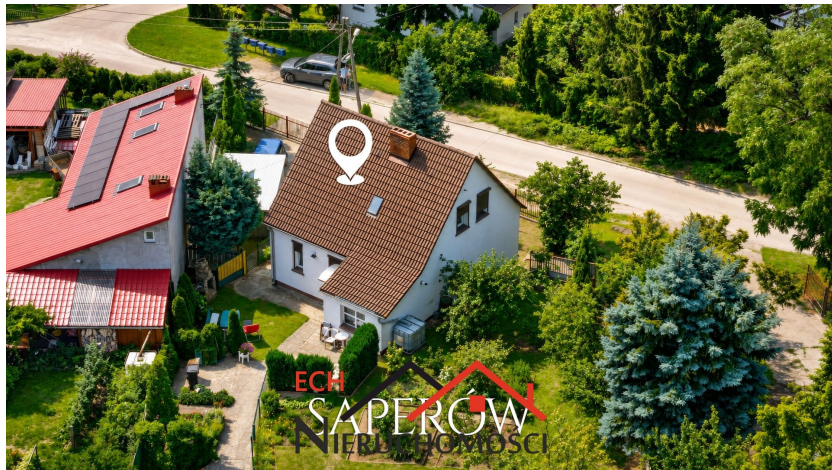
Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 790 000 zł



Typ budynku

Wolnostojący

Rata kredytu*

tylko **4 241 zł**

Powierzchnia

100 m²

Cena/m²

7 900 zł

Powierzchnia działki

1134.00 m²

Liczba pokoi

3

Piętro

Parter

Dom jednorodzinny | ok. 100 m² | działka 1134 m² | Gorzów Wielkopolski

Na sprzedaż **dom jednorodzinny o powierzchni około 100 m²**, położony przy ul. Saperów w Gorzowie Wielkopolskim, na dużej działce o powierzchni 1134 m².

To propozycja dla osób poszukujących własnego domu z ogrodem, w spokojnym otoczeniu, a jednocześnie w granicach miasta. **Duża, ogrodzona działka z licznymi nasadzeniami zapewnia prywatność, przestrzeń do wypoczynku oraz wiele możliwości zagospodarowania.**

Dodatkowym atutem jest możliwość **zamiany nieruchomości na mieszkanie w bloku na os. Staszica w Gorzowie Wielkopolskim** – szczegóły do uzgodnienia.

Układ domu:

- wiatrołap
- korytarz – komunikacja pomiędzy pomieszczeniami
- kuchnia
- łazienka z kabiną prysznicową
- dwa pokoje
- dodatkowy pokój na poddaszu
- piwnica

Standard i najważniejsze atuty:

- powierzchnia domu: ok. 100 m²
- powierzchnia działki: 1134 m²
- dom podpiwniczony
- budynek ocieplony styropianem o grubości 10 cm
- elewacja wykończona strukturą

- dach pokryty dachówką betonową
- okna PCV
- rolety zewnętrzne i wewnętrzne
- instalacja alarmowa
- działka w całości ogrodzona

Media i ogrzewanie:

- woda z sieci
- kanalizacja
- prąd
- ogrzewanie gazowe
- kominek

Działka i zabudowania dodatkowe:

Dużym atutem nieruchomości jest **działka o powierzchni 1134 m²**, w całości ogrodzona i zagospodarowana licznymi nasadzeniami.

Przestronna posesja zapewnia prywatność oraz wiele możliwości aranżacji ogrodu i stworzenia własnej strefy wypoczynkowej.

Na posesji znajdują się **garaże blaszane**, zapewniające miejsce do parkowania oraz dodatkową przestrzeń do przechowywania.

W ogrodzie znajduje się również **murowany grill**, tworzący przyjemne miejsce do wypoczynku i spotkań na świeżym powietrzu.

Lokalizacja - Gorzów Wielkopolski:

Nieruchomość położona jest przy ul. Saperów w Gorzowie Wielkopolskim. To propozycja dla osób, które chcą połączyć **zalety mieszkania w mieście z ciszą, własnym ogrodem i dużą przestrzenią wokół domu.**

Dlaczego warto?

- ✓ dom jednorodzinny o powierzchni około 100 m²
- ✓ duża działka o powierzchni 1134 m²
- ✓ spokojna lokalizacja w granicach Gorzowa Wielkopolskiego
- ✓ dodatkowy pokój oraz przestrzeń do adaptacji na poddaszu
- ✓ możliwość wykonania dodatkowej kuchni na poddaszu
- ✓ budynek ocieplony styropianem 10 cm
- ✓ dach pokryty dachówką betonową
- ✓ okna PCV oraz rolety zewnętrzne i wewnętrzne
- ✓ instalacja alarmowa
- ✓ duża, w całości ogrodzona działka z licznymi nasadzeniami
- ✓ garaże blaszane na posesji
- ✓ murowany grill w ogrodzie
- ✓ ogrzewanie gazowe oraz kominek
- ✓ możliwość zamiany na mieszkanie w bloku na os. Staszica
- ✓ własny ogród i duża przestrzeń zapewniająca prywatność

Szukasz domu jednorodzinnego w Gorzowie Wielkopolskim, który oferuje własny ogród, dużą działkę, dodatkową przestrzeń na poddaszu oraz spokojne otoczenie, a jednocześnie znajduje się w granicach miasta?

Ta nieruchomość łączy **funkcjonalność domu, dużą przestrzeń działki oraz możliwość własnej aranżacji**, dzięki czemu może być dobrym miejscem do zamieszkania dla rodziny lub osób poszukujących nieruchomości z potencjałem.

Zadzwoń i umów się na prezentację. Zobacz dom, działkę oraz możliwości, jakie oferuje nieruchomość na żywo!

