

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 255 000 zł



Typ budynku	Kamienica
Rata kredytu*	tylko 1 369 zł
Powierzchnia	49 m ²
Cena/m ²	4 933 zł
Liczba pokoi	2
Piętro	3 piętro
Typ okien	PCV, Drewniane (stary typ)
Czynsz	458 zł
Piwnica	Tak

Klimatyczne mieszkanie w sercu Gorzowa Wlkp. - 48,65 m² | ul. Dworcowa | 255 000 zł

ZAREZERWOWANE UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ

Szukasz mieszkania z charakterem, w świetnej lokalizacji i gotowego do zamieszkania? Ta oferta może być właśnie dla Ciebie.

Na sprzedaż przytulne i jasne mieszkanie o powierzchni 48,65 m², położone na 3 piętrze klimatycznej kamienicy przy ul. Dworcowej - w samym centrum Gorzowa Wielkopolskiego.

Dwustronny układ sprawia, że wnętrza są pełne naturalnego światła przez cały dzień, a wysokie sufity dodają przestrzeni i wyjątkowego klimatu.

Mieszkanie składa się z:

- przestronnego pokoju dziennego,
- ustawnej sypialni,
- oddzielnej kuchni ze spiżarką
- łazienki,
- przedpokoju

To mieszkanie, do którego można wejść i od razu poczuć się jak u siebie. W 2020 roku wymieniono podłogi oraz odświeżono ściany, dzięki czemu wnętrze jest zadbane i gotowe do zamieszkania bez większych nakładów finansowych. Częściowo wymieniono również instalację elektryczną - w łazience i pokoju dziennym.

O komfort dba ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego Junkers. W pokojach znajdują się okna PCV, natomiast w kuchni zachowano drewniane okna, które podkreślają charakter mieszkania.

Dużym atutem jest również niski czynsz - tylko 458 zł miesięcznie na dwie osoby, już z

funduszem remontowym.

Większość mebli widocznych na zdjęciach pozostaje w cenie mieszkania, co pozwala wygodnie wprowadzić się bez dodatkowych kosztów.

Najważniejsze atuty:

- centrum miasta
- klimatyczna kamienica
- jasne, wysokie wnętrza
- oddzielna kuchnia ze spiżarnią
- bardzo dobry stan mieszkania
- niski czynsz
- większość wyposażenia w cenie
- spokojne sąsiedztwo

Cena: 255 000 zł

To idealna propozycja zarówno dla osób szukających swojego miejsca w centrum miasta, jak i pod inwestycję.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia mieszkania na żywo – zdjęcia nie oddają jego klimatu.

Powyższa oferta stanowi charakter informacyjny oraz zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 KC i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC