

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 2 400 zł



Typ budynku Niski blok

Powierzchnia 56 m²

Cena/m² 43 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 4 piętro

Garaż Tak

Z DUŻYM BALKONEM MIESZKANIE 3 POKOJOWE – GÓRCZYN/SADY

WYMAGANY NAJEM OKAZJONALNY

LOKALIZACJA:

Nieruchomość zlokalizowana w lubianej i cieszącej się dużą popularnością dzielnicy – Górczyn/ Sady - ul. Niepodległości. W pobliżu liczne punkty usługowo-handlowe, szkoła, w niewielkiej odległości również komunikacja miejska.

BUDYNEK:

Mieszkanie znajduje się na poziomie 4 piętra 4-piętrowego nowoczesnego budynku z widną (od poziomu 0) oddanego do użytku w 2017 roku. W pobliżu bezpieczny plac zabaw oraz ogólnodostępne miejsca parkingowe.

ATUTY:

- spokojna zabudowa z widokiem na zieleń,
- korzystny układ pomieszczeń,
- dobry standard wykończenia
- klimatyzacja, rolety zewnętrzne elektryczne.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Na całkowitą powierzchnię użytkową 55,52 m² składają się:

- salon połączony z kuchnią,
- sypialnia z garderobą,
- pokój,
- przedpokój,
- łazienka z WC.

Do mieszkania przynależy duży balkon z przepięknym widokiem na tereny zielone. Nieruchomość wynajmowana z całym umeblowaniem oraz kompletnym sprzętem AGD (m.in.: lodówka, płyta

indukcyjna, piekarnik, pochłaniacz, zmywarka, pralka)– jednym słowem w pełni gotowa do szybkiego zamieszkania.

KOSZT NAJMU:

2500 zł + opłaty eksploatacyjne 820 zł + woda i prąd.

Wymagana kaucja zwrotna w wysokości 3 000 zł.

Możliwość wynajęcia miejsca parkingowego w hali garażowej w podziemiu budynku w cenie 400 zł z opłatami.

OPŁATY EKSPLOATACYJNE:

820 zł - czynsz administracyjny zawierający zaliczkę na centralne ogrzewanie, odpady komunalne, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych. Prąd i woda płatne dodatkowo według zużycia. Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda użytkowa z sieci miejskiej.

JESLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI lub skorzystaj z formularza kontaktowego.