

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Staszica - 850 000 zł



Typ budynku

Szeregowy

Rata kredytu*

tylko **4 563 zł**

Powierzchnia

158 m²

Cena/m²

5 397 zł

Powierzchnia działki

494.00 m²

Liczba pokoi

4

Piętro

Parter

Piwnica

Tak

Garaż

Tak

SKRAJNY SZEREG NA STASZICA | DUŻA DZIAŁKA 494 M² |

Szukasz domu w mieście, ale zależy Ci również na własnej przestrzeni, ogrodzie i dobrej lokalizacji?

Na sprzedaż skrajny dom w zabudowie szeregowej, położony na os. Staszica w Gorzowie Wielkopolskim. Nieruchomość wyróżnia przede wszystkim duża, jak na zabudowę szeregową, działka o powierzchni aż 494 m².

Dom wraz z garażem oraz pomieszczeniami gospodarczymi ma 157,5 m² powierzchni całkowitej i został funkcjonalnie podzielony na trzy poziomy.

PRZYZIEMIE

To praktyczna część gospodarcza domu. Znajdują się tutaj garaż z bramą wjazdową, pralnia, łazienka oraz dodatkowe pomieszczenia gospodarcze.

PÓŁPIĘTRO

Główna strefa dzienna, czyli przestronny salon oraz jadalnia połączona z kuchnią. Na tym poziomie znajduje się również łazienka.

PIĘTRO

Prywatna część domu z trzema ustawnymi sypialniami, łazienką z WC oraz holem. Jedna z sypialni posiada wyjście na balkon, z którego rozciąga się widok na panoramę Gorzowa.

Budynek został wybudowany w 1985 roku w technologii tradycyjnej i dodatkowo ocieplony styropianem o grubości 10 cm. Dach płaski, pokryty papą.

Nieruchomość przeszła generalny remont, podczas którego wymieniono instalację elektryczną, wodną oraz grzewczą. Wnętrza wykończono materiałami dobrej jakości. Na podłogach znajduje się parkiet oraz terakota, ściany są szpachlowane i malowane, a w całym domu zamontowano okna PCV.

Ogrzewanie oraz ciepłą wodę zapewnia gazowy piec dwufunkcyjny.

DUŻA DZIAŁKA – 494 M²

To jeden z największych atutów tej nieruchomości. Skrajne położenie szeregu daje zdecydowanie więcej przestrzeni wokół domu.

Działka ma regularny kształt, jest ogrodzona, zadbana i zagospodarowana, z licznymi nasadzeniami. Podjazd oraz wjazd do garażu zostały wyłożone kostką brukową.

W cenie pozostaje zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD oraz szafy wykonane w zabudowie.
Media: prąd, woda, kanalizacja oraz gaz.

LOKALIZACJA

Osiedle Staszica to lokalizacja, która pozwala połączyć wygodę mieszkania w domu z szybkim dostępem do centrum Gorzowa Wielkopolskiego. W pobliżu znajduje się pełna infrastruktura potrzebna do komfortowego życia.

Jeżeli szukasz domu dla rodziny, nie chcesz rezygnować z miasta, a jednocześnie zależy Ci na dużej działce, garażu i dodatkowej przestrzeni – ta nieruchomość zdecydowanie zasługuje na uwagę.