

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Zieleniec - 112 000 zł



Rata kredytu* tylko **601 zł**

Powierzchnia 1289 m²

Cena/m² 87 zł

Powierzchnia działki 1289.00 m²

Działka budowlana (narożna) | 1289 m² | Gorzów Wlkp. (Zieleniec, ul. Ludowa)

Szukasz miejsca na dom, które łączy przestrzeń, prestiżową lokalizację i bliskość natury? Ta działka w gorzowskim Zieleńcu to idealna propozycja dla osób wymagających, szukających niestandardowych możliwości aranżacyjnych. Oferujemy na sprzedaż atrakcyjną działkę budowlaną o powierzchni 1289 m², położoną przy ulicy Ludowej w Gorzowie Wielkopolskim (obręb Zieleniec).

Najważniejsze parametry nieruchomości:

- powierzchnia: 1289 m² (blisko 13 arów to metraż "w punkt" – wystarczająco dużo, by cieszyć się dużym ogrodem i intymnością, a jednocześnie optymalnie pod kątem zagospodarowania przestrzeni)
- usytuowanie: działka narożna (to jeden z największych atutów tej oferty; zapewnia większą prywatność, lepsze doświetlenie ogrodu oraz pozwala na zaprojektowanie wjazdu na posesję z dwóch stron, co daje ogromną swobodę w planowaniu bryły domu i garażu)

Media i otoczenie:

- dostępne sieci: działka posiada dostęp do prądu oraz wody
- sąsiedztwo: nieruchomość znajduje się w otoczeniu nowoczesnej zabudowy jednorodzinnej oraz kojącej zieleni i lasów (to okolica bezpieczna, cicha i sprzyjająca aktywnemu wypoczynkowi)

Atuty lokalizacji - Zieleniec (ul. Ludowa):

Zieleniec to strategiczny punkt na mapie Gorzowa dla osób ceniących mobilność i oszczędność czasu:

- komunikacja: szybkie połączenie z centrum miasta, dzięki czemu codzienne obowiązki, szkoły i zakupy są w zasięgu zaledwie kilku minut jazdy
- logistyka: błyskawiczny dojazd do węzła drogi ekspresowej S3 (idealne rozwiązanie dla osób podróżujących regionalnie)

Dlaczego warto wybrać tę ofertę?

- ✓ unikalny układ – narożne usytuowanie to rzadkość, która daje ogromną elastyczność i swobodę

architektoniczną przy planowaniu wjazdu oraz ogrodu

✓ idealny format – optymalne wymiary zapewniają dużo przestrzeni do życia, nie przytłaczając jednocześnie nadmiarem obowiązków przy pielęgnacji terenu

✓ prestiż i balans – to oferta, która perfekcyjnie łączy prestiż narożnej parceli z urokami życia w zielonej, spokojnej części miasta

Nie zwlekaj – działki w Zieleńcu, zwłaszcza te o narożnym układzie, cieszą się dużym zainteresowaniem!

Skontaktuj się z nami już dziś, aby poznać szczegóły, sprawdzić parametry zabudowy i umówić się na prezentację w terenie. Jesteśmy do Twojej dyspozycji. Zapraszamy do kontaktu!