

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Przytoczna - 670 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 3 597 zł
Powierzchnia	205 m ²
Cena/m ²	3 268 zł
Powierzchnia działki	1139.00 m ²
Liczba pokoi	6
Typ okien	PCV
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Szukasz spokojnego i urokliwego miejsca do zamieszkania? Jesteś inwestorem i szukasz nowego projektu? Zainteresuje Cię ta ofertą sprzedaży domu w Przytocznej!

LOKALIZACJA

Przytoczna- wieś w województwie lubuskim, w powiecie międzyszyckim, siedziba gminy wiejskiej Przytoczna. Miejscowość leży 12 km na wschód od Skwierzyny. Przytoczna to wieś z bogatą historią, która sięga XIII wieku. Znajdziesz tu zabytkowy kościół, pałac, park, młyn oraz liczne pomniki przyrody. Przytoczna to także raj dla miłośników aktywnego wypoczynku. Możesz tu uprawiać turystykę pieszą, rowerową, kajakową lub wędkarską. Tylko 10 min. dzieli miasteczko od pięknego jeziora Lubikowskiego.

BUDYNEK

Dom jednorodzinny z 1974 roku. Piętrowy, podpiwniczony, z poddaszem użytkowym i garażem, o łącznej powierzchni 205 mkw.

Działka o regularnym kształcie, powierzchnia prawie 1140 mkw., ogrodzona.

Konstrukcja budynku wykonana z cegły, dach pokryty papą. Na dachu zainstalowano panele fotowoltaiczne, dzięki którym, nowy Właściciel będzie mógł cieszyć się znikomymi rachunkami za prąd.

STANDARD WYKOŃCZENIA

10 lat temu wymieniona została instalacja elektryczna, wstawiono nowe okna PCV, a parter domu został odświeżony. Zrobiono remont łazienki oraz kuchni.

Ściany częściowo szpachlowane i malowane, na podłogach parkiet, kafle oraz gumoleum.

Centralne ogrzewanie i ciepła woda z pieca na drewno. ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ PODŁĄCZENIA SIĘ DO INSTALACJI GAZOWEJ, KTÓRA ZOSTAŁA JUŻ DOPROWADZONA NA DZIAŁKĘ!

NIERUCHOMOŚĆ

Na powierzchnię nieruchomości składają się dwa poziomy:

Parter- przestronny salon z wyjściem na taras, oddzielna, duża kuchnia ze spiżarnią, łazienka, pokój, korytarz i wiatrołap.

Piętro- to aż 4 ustawne pokoje oraz wc. Z przestronnego holu wyjście na bardzo duży balkon.

DODATKOWE INFORMACJE:

Istnieje możliwość podzielenia nieruchomości na dwa odrębne lokale mieszkalne lub wydzielienia na kwatery pracownicze.

CENA PODLEGA NEGOCJACJI!
Serdecznie polecamy i zapraszamy na prezentacje!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl