

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Witnica, Mościce - 79 500 zł



Typ budynku

Inne

Rata kredytu*

tylko **427 zł**

Powierzchnia

261 m²

Cena/m²

304 zł

Powierzchnia działki

1182.00 m²

Piętro

Parter

Piwnica

Tak

Poszukujesz nieruchomości „z duszą”? Oto oferta dla Ciebie!

Oferuję na sprzedaż nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem, który pełnił funkcję młynu, z projektem jego rozbudowy na cele mieszkaniowo-usługowe. Młyn powstał w XX wieku i był czynny przez blisko 50 lat. Nieruchomość może pełnić funkcję mieszkaniową, jak również usługową, idealnie nadaje się pod pensjonat czy restaurację.

LOKALIZACJA I OTOCZENIE:

Nieruchomość mieści się w miejscowości Mościce, w gminie Witnica w odległości ok. 7 km od siedziby gminy oraz 16 km od Kostrzyna n/O. Sąsiedztwo stanowi zabudowa siedliskowa i mieszkaniowa oraz tereny upraw polowych.

STANDARD TECHNICZNY:

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, murowanej. Obiekt w dobrym stanie technicznym, do ukończenia i własnej aranżacji. Dach kryty dachówką.

ROZKŁAD I STANDARD WYKOŃCZENIA:

Budynek składa się z parteru, piętra, poddasza i jest podpiwniczony. Rozbudowa (2001 rok) obejmuje dobudowanie kotłowni i garażu na poziomie piwnicy oraz kuchni, łazienki i holu na parterze.

Powierzchnia użytkowa po rozbudowie: 261,42 m².

Wielkość gruntu: 1 182 m².

Infrastruktura techniczna doprowadzona do działki:

- woda – studnia oraz wodociąg gminny,
- prąd,

- kanalizacja - do zbiornika bezodpływowego.

Ogrzewanie – kocioł na paliwo stałe lub gaz płynny propan butan.

Cena do negocjacji.

NA OFEROWANĄ NIERUCHOMOŚĆ ZAPEWNIAMY BEZPŁATNE DORADZTWO KREDYTOWE.
GWARANTUJEMY WYBÓR NAJLEPSZEJ OFERTY KREDYTOWEJ, SPOŚRÓD 25 BANKÓW.

Zachęcamy do kontaktu w celu poznania szczegółów oferty.